

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. / Obchodného zákonníka / v platnom znení

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEĽ

Mesto Bardejov

Radničné nám.16, 085 01 Bardejov

Zastúpený: MUDr. Borisom HANUŠČAKOM – primátorom mesta

Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach :

zmluvných : Ing. Mikuláš Serečun

realizačných : Ing. Mikuláš Serečun

IČO: 00321 842

IČ DPH: neplatca DPH

DIČ: 2020622923

Bankové spojenie: SKVUS1

IBAN: SK79 1100 0000 0000 0000 0000

Tel. : 054/472 2641 , 4862171

Fax : 054/472 2476

E - mail : mesto@bardejov.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 ZHOTOVITEĽ

EKOTECHNA s.r.o. Prešov

Lubochnianska 8, (Šarišské lúky), 080 06 Ľubotice

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel. Sro., vložka č. 3450/P

Zastúpený : Ing. Tiborom URBÁNEKOM - konateľom

Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných : Ing. Tibor URBÁNEK

b) realizačných : Ing. Tibor URBÁNEK

IČO : 31737625

IČ DPH : SK 202 000 5449

Bankové spojenie : SKVUS1

IBAN : SK79 1100 0000 0000 0000 0000

Tel. : +421 (0) 903 903 546

E – mail : ekotechna@ekotechna.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktorým je zhotovenie stavby KRIŽOVATKA I/77 - UL. ŠTEFÁNIKOVA - UL. MLYNSKÁ -T. ŠEVČENKU V BARDEJOVE (VÝTVARNÝ PRVOK - GUĽA) podľa PD a v rozsahu priloženej cenovej ponuky a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje:
- 2.2.1 vytvoríť zhotoviteľovi pre zhotovenie diela podmienky uvedené v tejto zmluve,
 - 2.2.2 poskytnúť zhotoviteľovi počas zhotovovania diela nevyhnutné spolupôsobenie v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - 2.2.3 riadne vykonané dielo po jeho dokončení od zhotoviteľa bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

ČLÁNOK III. TERMÍN PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody dohodli nasledovné termíny:
- 3.1.1. Začiatok realizácie : do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska od objednávateľa.
 - 3.1.2. ukončenie realizácie : do 30.11. 2019
- Objednávateľ sa zaväzuje prevziať zhotovené dielo od zhotoviteľa i v skoršom termíne.

ČLÁNOK IV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY A ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

- 4.1. Objednávateľ i zhotoviteľ majú právo od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov uvedených v tejto zmluve pri porušení zmluvnej povinnosti zakotvenej v tejto zmluve. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy musí obsahovať dôvod odstúpenia, ktorý musí byť dostatočne špecifikovaný.
- 4.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, v týchto prípadoch:
- 4.2.1. zhotoviteľ sa dostane do omeškania s realizáciou diela, či už ohľadom úplného dokončenia diela alebo dohodnutých čiastkových termínov realizácie diela o viac ako 15 dní,
 - 4.2.2. poruší akékoľvek iné zmluvné alebo zákonné podmienky týkajúce sa realizácie diela,
 - 4.2.3. zhotoviteľ nerešpektuje projektovú dokumentáciu uvedenú v čl. II. ods.2.1
- 4.3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, v týchto prípadoch:
- 4.3.1. objednávateľ je v omeškaní viac ako 15 dní so zaplatením faktúry zhotoviteľa za vykonané práce, vystavenej na základe tejto zmluvy,
 - 4.3.2. objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť podľa podmienok tejto zmluvy a v dôsledku toho zhotoviteľ nemôže realizovať dielo v súlade s touto zmluvou.
- 4.4. Ak chce zmluvná strana odstúpiť z dôvodov uvedených v bodoch 4.2 a 4.3 tohto článku, musí vyzvať druhú zmluvnú stranu na odstránenie dôvodu pre odstúpenie od zmluvy a poskytnúť jej za týmto účelom primeranú lehotu. Odstúpiť o zmluvy môže zmluvná strana až po márnom uplynutí tejto lehoty.
- 4.5. V prípade odstúpenia zo strany objednávateľa je tento povinný uhradiť zhotoviteľovi ním vykonané práce a dodávky do dňa odstúpenia od zmluvy.
- 4.6. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré v dôsledku odstúpenia jednej zmluvnej strany od tejto zmluvy vznikli druhej zmluvnej strane.

ČLÁNOK V. MIESTO PLNENIA ZMLUVY

- 5.1. Miestom plnenia:
- Stavenisko - celá predmetná stavba - , navrhovaný výtvarný prvok sa nachádza v strede okružnej križovatky ulíc Štefánikova , Ul. T.Ševčenka a Ul. Mlynská - parcela č. CKN 4261/1 na LV č. 11832 v katastrálnom území mesta Bardejov a príslušnom dopravnom priestore.

ČLÁNOK VI. SPÔSOB PREBERANIA PRÁC

- 6.1. Odovzdanie a prevzatie dokončených prác podľa predmetu tejto zmluvy po ich riadnom zhotovení sa uskutoční na preberacom konaní, ktoré začne v termíne vopred dohodnutom zmluvnými stranami.
- 6.2. K začiatku preberacieho konania predloží zhotoviteľ objednávateľovi tieto doklady:
- 6.2.1. Projekt skutočného vyhotovenia diela, potvrdený zhotoviteľom s vyznačením všetkých zmien a odchýlok v 1 vyhotovení;
 - 6.2.2. Druhé kópie listov zo stavebného denníka v jednom vyhotovení
 - 6.2.3. Doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných v rámci diela;
- 6.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že za riadne zhotoviteľom zhotovené a pripravené k odovzdaniu objednávateľovi sa považuje také dielo, ktoré je zhotovené podľa projektu, prípadne so zmenami, požadovanými objednávateľom počas jeho zhotovovania, pričom:
- 6.3.1. Nevykazuje také nedorobky a vady, ktoré by bránili užívaniu diela,

- 6.3.2. Zhotoviteľ predložil k preberaciemu konaniu všetky náležitosti, uvedené pod bodom 6.2.
- 6.4. Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne dokončeného diela vyhotoví objednávateľ v priebehu preberacieho konania
- 6.5. Objednávateľ nie je povinný prevziať také dielo k preberaciemu konaniu, ktorého zhotoviteľ nepredložil všetky potrebné náležitosti, uvedené pod bodom 6.2.
- 6.6. V prípade, že nastane skutočnosť uvedená pod bodom 6.5., preberacie konanie diela sa zopakuje v náhradnom termíne. O tejto skutočnosti spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej objednávateľ uvedie dôvody, pre ktoré nie je povinný dielo prevziať a podmienky, za ktorých ho v budúcnosti preberie a v ktorej zároveň uvedie zhotoviteľ svoje stanovisko k dôvodom neprevzatia diela objednávateľom a po dohode s objednávateľom aj termín opakovaného preberacieho konania.
- 6.7. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené a dielo prechádza do vlastníctva objednávateľa.

ČLÁNOK VII. CENA DIELA

- 7.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa §3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 29. 4. 2019, (ktorá tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy) vo výške:
- | | |
|------------------------------|-------------|
| Cena diela bez DPH | 16 223,00 € |
| DPH 20% | 3 244,60 € |
| Cena diela vrátane DPH | 19 467,60 € |
- Slovom : Devätnásťtisíc štyristošesťdesiatšesť eur a šesťdesiat centov
- Zmluvné strany sa dohodli, že v roku 2019 sa zrealizujú práce vo výške finančných nákladov schválených v rozpočte pre rok 2019. Predmet plnenia, prípadne jeho zvyšná časť sa zrealizuje a bude uhradená po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

ČLÁNOK VIII. MOŽNOSTI A SPÔSOB ÚPRAVY CENY

- 8.1. Akákoľvek zmena rozsahu diela (rozšírenie alebo zúženie), príp. použitie iných, lacnejších alebo drahších materiálov a zariadení oproti projektu ktorá môže mať vplyv na zmenu ceny diela, musí byť medzi zmluvnými stranami dohodnutá formou dodatku k tejto zmluve. Tento dodatok musí obsahovať aj vyčíslenie vplyvu tejto zmeny na cenu za dielo.

ČLÁNOK IX. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 9.1. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo vo forme čiastkových faktúr vystavených 1x mesačne a konečnou faktúrou. Faktúry bude vyhotovovať zhotoviteľ na základe protokolu o skutočne vykonaných prácach. Protokol bude odsúhlasený oprávneným zástupcom objednávateľa pre veci technické, ktorý bude stanovený objednávateľom pri odovzdaní staveniska.
- 9.2. Faktúra bude vystavená v troch exemplároch a musí obsahovať:
- 9.2.1. označenie faktúry a jej číslo
 - 9.2.2. označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH
 - 9.2.3. predmet dodávky a deň splnenia
 - 9.2.4. deň vystavenia faktúry, lehoty splatnosti, termín dodania stavby alebo jej časti
 - 9.2.5. cena za jednotku množstva a ďalšie cenové relácie, prípadne odkaz na protokol o vykonaných prácach
 - 9.2.6. celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely DPH
 - 9.2.7. protokol o vykonaných prácach
- 9.3. Porušenie povinností uvedených v ods. 9.2 zhotoviteľom oprávňuje objednávateľa na vrátenie faktúry zhotoviteľovi na doplnenie. Počas doby doplnenia faktúry nie je objednávateľ v omeškaní s jej zaplatením.
- 9.4. Ak v priebehu realizácie diela vznikne potreba vykonať práce navyše, ktoré nie sú výslovne uvedené v zmluve, nezakladá to dôvod na prerušenie prác. V takomto prípade zhotoviteľ predloží objednávateľovi dodatok k tejto zmluve na navyše práce, ktorý objednávateľ vráti podpísaný najneskôr do 5 dní od jeho predloženia. Ak objednávateľ takýto dodatok k zmluve v stanovenej lehote podpísaný zhotoviteľovi nevráti, je zhotoviteľ oprávnený práce prerušiť a nebude v omeškaní s plnením predmetu zmluvy za dobu, počas ktorej neobdrží dodatok k zmluve podpísaný objednávateľom.
- 9.5. Konečná faktúra bude vystavená po odovzdaní a prevzatí diela. Konečná faktúra musí obsahovať všetky náležitosti vrátane súpisu vykonaných prác s tým, že z nej bude odpočítaná suma vystavených čiastkových faktúr a prípadne navyše práce budú uvádzané oddelene.

- 9.6. Všetky riadne fakturované práce v zmysle tejto zmluvy o dielo je objednávatel' povinný zaplatiť zhotoviteľovi do 30 dní od doručenia faktúry, ktorá obsahuje náležitosti dohodnuté touto zmluvou. Všetky faktúry budú vystavené a doručené objednávatel'ovi v troch exemplároch.

ČLÁNOK X. ZÁRUKY

- 10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude mať vlastnosti stanovené projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a technickými normami vzťahujúcimi sa na jednotlivé časti diela, a že nebude mať vady, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluvne predpokladaným účelom a to po dobu 5 rokov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
- 10.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a nedorobky, ktoré boli po prevzatí diela spôsobené objednávatel'om, neoprávneným zásahom tretích osôb alebo neodvráťiteľnými, mimoriadnymi udalosťami.
- 10.3. Objednávatel' má voči zhotoviteľovi právo na bezplatné odstránenie reklamovaných väd, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako objednávatel' vady písomne reklamoval.

ČLÁNOK XI. PRÁVNE VZŤAHY A PODMIENKY NEPLNENIA ZMLUVY

- 11.1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy a na právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 11.2. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán nebude dodržiavať dohodnuté ustanovenia, resp. bude konať v rozpore s touto zmluvou, príp. príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka týkajúce sa právneho vzťahu upraveného touto zmluvou, môže druhá zmluvná strana postupovať spôsobom ako je uvedené v čl. XII. tejto zmluvy.

ČLÁNOK XII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1. Objednávatel' je oprávnený pre prípad nedodržania zmluvného termínu realizácie diela, ako aj za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 12.2. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade neuhradenia faktúry objednávatel'om v lehote jej splatnosti vyúčtovať objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s úhradou faktúry.
- 12.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta uvedená v ods. 12.1 a 12.2 tohto článku je splatná do 30 dní od jej písomného uplatnenia u druhej zmluvnej strany.
- 12.4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávatel'a resp. zhotovitel'a na uplatnenie náhrady škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou. Objednávatel' resp. zhotoviteľ je oprávnený požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody spôsobenej porušením jeho povinností vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.
- 12.5. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávatel'ovi za neodstránenie väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z preberacieho a odovzdávacieho konania v stanovenom termíne zmluvnú pokutu vo výške 20,00 € za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.6. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávatel'ovi za neodstránenie závady v záručnej dobe po odovzdaní stavby zmluvnú pokutu vo výške 20,00 € za každý deň a každú závalu.

ČLÁNOK XIII. NÁHRADA ŠKODY

- 13.1. Nebezpečenstvo škody na diele až do odovzdania diela objednávatel'ovi znáša zhotoviteľ, s výnimkou škody, ktorú zavini objednávatel'.
- 13.2. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú jeho zavinením tretím osobám v dôsledku realizácie diela podľa tejto zmluvy.
- 13.3. V prípade, ak sa zhotoviteľ bude domnievať, že realizáciou diela podľa tejto zmluve by mohlo dôjsť k vzniku škody, je povinný na túto skutočnosť písomne upozorniť objednávatel'a bez zbytočného odkladu a navrhnúť zmenu realizácie diela. V prípade, že objednávatel' bude trvať na realizácii diela nezmeneným spôsobom, nenesie zhotoviteľ zodpovednosť za vzniknuté škody.



ČLÁNOK XIV. RIEŠENIE SPOROV

- 14.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vyplynú z právneho vzťahu založeného touto zmluvou budú riešiť v prvom rade vzájomnou dohodou. Iba v krajnom prípade, ak sa dohoda medzi zmluvnými stranami nebude môcť dosiahnuť, obrátia sa so svojím sporom na príslušný súd.

ČLÁNOK XV. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 15.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s realizačným projektom stavby a podľa tejto zmluvy na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti týkajúce sa predmetu zmluvy a že je pre ne v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
- 15.2. Povinnosti zhotoviteľa:
- 15.2.1. Zriadenie, prevádzkovanie, údržba a likvidácia zariadenia staveniska v priestore plochy staveniska, v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, inými právnymi normami, predpismi a STN;
 - 15.2.2. Vedenie stavebného denníka podľa § 46 d) stavebného zákona č.50/1976 Zb.;
 - 15.2.3. Nakladanie s odpadmi, v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, vzniknutými v súvislosti so zhotovovaním diela, vrátane ich likvidácie takto:
 - uložením ostatného stavebného odpadu na legálnu skládku v súlade s podmienkami stanovenými platnými predpismi o ochrane životného prostredia;
 - 15.2.4. Obstaranie dokladov o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do diela a použitých v rámci zhotovovania diela, ako jeho súčasť, v súlade so stavebným zákonom, zákonom o štátnom skúšobníctve, vyhláškou o certifikácii výrobkov, zákonom o stavebných výrobkoch, zákonom o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a inými súvisiacimi právnymi normami a predpismi;
 - 15.2.5. Vykonanie kvalitatívnych skúšok, revízií, potrebných meraní, predpísaných projektom stavby, príslušnými zákonnými normami, predpismi a STN;
 - 15.2.6. Dodržiavanie príslušných ustanovení právnych noriem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, stavebného zákona a súvisiacich predpisov, zákona o životnom prostredí, zákona o ovzduší, zákona o vodách, elektrizačného zákona, plynárenského zákona, zákona o telekomunikáciách, zákona o požiarnej ochrane, zákona o pozemných komunikáciách, zákona o premávke na pozemných komunikáciách a ostatných právnych noriem, predpisov, VZN, STN, PTP a iných technických predpisov, súvisiacich so zhotovovaním diela;
 - 15.2.7. Udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku, v jeho okolí a na prístupových komunikáciách, v prípade porušenia znáša prípadné pokuty uložené orgánmi verejnej správy
 - 15.2.8. Rešpektovanie podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia, stanovisk k projektu stavby a iných dokladov, súvisiacich so zhotovovaním diela, ktoré zhotoviteľ prevzal od objednávateľa.
- 15.3. Spôsob zhotovenia a kontroly diela sa všeobecne riadi § 550-553 Obch. zákonníka.
- 15.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri zhotovení diela tieto ďalšie podmienky:
- 15.4.1. Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí správcami sietí a udržiavať vytýčenie inžinierskych sietí v rozsahu prevzatom od správcov sietí;
 - 15.4.2. Zabezpečovať dozor správcov sietí pri búracích a zemných prácach;
 - 15.4.3. Dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí a podmienky, stanovené ich správcami;
 - 15.4.4. Vykonávať opatrenia proti poškodeniu inžinierskych sietí, v opačnom prípade zodpovedá za ich poškodenie;
 - 15.4.5. Zhotoviť dielo podľa projektu stavby, právnych noriem, STN, PTP a iných technických predpisov;
 - 15.4.6. Upozorniť objednávateľa na prípadné chyby v projekte stavby, v opačnom prípade zodpovedá za škody vzniknuté z titulu chýb v projekte stavby. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky projektu, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov projektu a to v lehote do 3 dní od tohto upozornenia. Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade potreby prerušiť ďalší postup prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ, ak by počas výstavby došlo k zmene projektu. V takomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínmi realizácie diela.
 - 15.4.7. Použiť na zhotovovanie diela materiál, výrobky a konštrukcie, kvalitatívne zodpovedajúce projektu stavby, príslušným právnym normám, STN, PTP, iným technickým predpisom a bez práv tretích osôb;
 - 15.4.8. Nevykonať práce, ktorými by ohrozil zdravie, život, bezpečnosť, spôsobil škodu alebo poškodil majetok, prípadne ktorými by porušil právny alebo technický predpis;
 - 15.4.9. Zabezpečiť účasť svojich pracovníkov pri výkone technického dozoru objednávateľa;
 - 15.4.10. Urobiť okamžité opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo chýb v zhotovovaní diela, zistených objednávateľom alebo zhotoviteľom projektu stavby;
 - 15.4.11. Zachovávať čistotu na stavenisku, v jeho bezprostrednom okolí a na prístupových komunikáciách;

- 15.4.12. Zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny;
- 15.4.13. Pisomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, brániacej alebo sťažujúcej zhotoviteľovi zhotovovať dielo;
- 15.5. Počas zhotovovania diela zhotoviteľ zodpovedá tiež za dodržanie týchto podmienok:
 - 15.5.1. Ochrana zdravia a bezpečnosť svojich pracovníkov a ostatných fyzických osôb, oprávnené sa zdržujúcich na stavenisku – Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko;
 - 15.5.2. Presné vytyčenie diela vo vzťahu k základným bodom geodetického poľa, prevzatých od objednávateľa;
- 15.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať zmeny v zhotovovaní diela bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

ČLÁNOK XVI. SPOLUPÔSOBNIE OBJEDNÁVATEĽA PRI ZHOTOVOVANÍ DIEĽA

- 16.1. Pri zhotovovaní diela poskytne objednávateľ zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie v nasledovnom rozsahu:
 - 16.1.1. Odovzdanie dokumentácie k stavbe, oznámenia k ohláseniu stavby a ďalších dokladov, súvisiacich so zhotovovaním diela (podľa bodu 16.2. tohto článku);
 - 16.1.2. Odovzdanie staveniska a ďalších náležitostí, potrebných pre zhotovovanie diela;
 - 16.1.3. Zabezpečenie občasného výkonu technického dozoru objednávateľa a autorského dozoru zhotoviteľa projektu stavby počas celej doby zhotovovania diela;
- 16.2. V lehote najneskôr 7 dní pred objednávatelom požadovaným termínom začatia zhotovovania diela, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi:
 - 16.2.1. Oznámenie k ohláseniu stavby;
 - 16.2.2. Projekt stavby v 2-och vyhotoveniach;
 - 16.2.3. Prípadné ďalšie doklady, súvisiace so zhotovovaním diela;
 - 16.2.4. Písomné oznámenie, v ktorom uvedie presný dátum a hodinu uskutočnenia odovzdania a prevzatia staveniska, t.j. objednávatelom požadovaný termín začatia zhotovovania diela.
- 16.3. V lehote, uvedenej v písomnom oznámení podľa bodu 16.2.4. odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi v mieste budúceho zhotovenia diela:
 - 16.3.1. Stavenisko, t.j. priestor vymedzený projektom stavby na zhotovenie diela;
 - 16.3.2. Situácie s orientačne zakreslenými inžinierskymi sieťami, s ktorými môže zhotoviteľ počas zhotovovania diela dôjsť do styku, potvrdené správcami týchto sietí;
 - 16.3.3. Fyzické vytyčenie základných bodov geodetického poľa podľa vytyčovacieho výkresu projektu stavby;
- 16.4. Splnením záväzkov objednávateľa, uvedených pod bodom 16.2. a 16.3. sa bude stavenisko považovať zo strany objednávateľa za odovzdané a zo strany zhotoviteľa za prevzaté.
O tejto skutočnosti sa na stavenisku vyhotoví zápisnica, ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán a zástupca investora. Podpísaním tejto zápisnice prejde zhotovované dielo do vlastníctva zhotoviteľa.
- 16.5. Občasný technický dozor objednávateľa bude počas celej doby zhotovenia diela:
 - 16.5.1. Kontrolovať vecný a časový postup v zhotovovaní diela a súlad zhotovovaného diela s projektom stavby, podmienkami podľa tejto zmluvy, stavebným povolením a inými dokladmi odovzdanými objednávatelom zhotoviteľovi;
 - 16.5.2. Sledovať denné zápisy zhotoviteľa v stavebnom denníku, pripájať k nim svoje upozornenia na nedostatky zhotoviteľa, zistené pri zhotovovaní diela, ako aj vznášať na zhotoviteľa pokyny, súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom zhotovovaného diela;
 - 16.5.3. Zabezpečovať účasť autorského dozoru zhotoviteľa projektu stavby na stavenisku, vždy na požiadanie zhotoviteľa, za účelom podania vysvetlení k nejasnostiam v projekte stavby alebo stanovisk k prípadným odchýlkam zhotovovaného diela od projektu stavby, ako aj k ďalším skutočnostiam, týkajúcich sa zhotovovaného diela.
- 16.6. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky projektu, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov a to v lehote do 3 dní od tohto upozornenia.

ČLÁNOK XVII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 17.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.

- 17.2. Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom všetky zmeny, týkajúce sa svojej právnej subjektivity, ako aj všetky skutočnosti, významné z hľadiska plnenia povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
- 17.3. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 17.4. Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce dojednania týkajúce sa jej predmetu, či už v ústnej alebo písomnej podobe, ktoré boli urobené počas jednaní o jej uzatvorení. Pri výklade tejto zmluvy sa nie je možné odvolávať na akékoľvek skutočnosti, ktoré predchádzali jej uzatvoreniu.
- 17.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (www.bardejov.sk).
- 17.6. Zmluva je vyhotovená v v piatich v piatich exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia tejto zmluvy.
- 17.7. Zástupcovia oboch zmluvných strán zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by im znemožňovali túto zmluvu podpísať, zmluvu si prečítali, porozumeli, je v nej prejavená ich vážna, slobodná a ničím neobmedzená vôľa a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bardejove dňa: 04. 10. 2019

V Prešove dňa: 21.10.2019

MUDr. Boris HANUŠČAK

primátor mesta

OBJEDNÁVATEL



Ing. Tibor URBÁNEK

konateľ spoločnosti

SKYTECHNIA s.r.o. PREŠOV
Lubochnianska 8, 096 05 LUBOTICA
TEL: 051/747 1120, fax: 051/747 1153

ZHOTOVITEĽ

v.z. Emilia URBÁNEKOVÁ MBA

konateľ spoločnosti